

空置标准厂房信息

序号	所在市、县（区）	具体地址	土地和厂房状况（占地面积、可供应建筑面积、栋数、层数、层高、承重等）	适用产业类型	供应方式（租赁/出售）	联系人及联系电话
珠海市(30处)						
1	珠海市斗门区	白蕉科技工业园桥湖南路323号	共有2栋厂房，每栋4层，采用框架结构，承重500公斤/平方米，底层高4.8米，2层以上层高4.5米，其中1栋2-4层待盘活，合计面积11700平方米。	电子、服装	租赁	彭丽琴 1343158****
2	珠海市斗门区	白蕉科技园白蕉南路25号	共有3栋厂房，每栋2-4层，采用框架结构，承重500公斤/平方米，层高4.8米，其中2栋1-2层、3栋1-2层待盘活，合计面积23200平方米。	电子、服装、五金	租赁	杨坚 1392804****
3	珠海市斗门区	白蕉科技园新科二路	共有2栋厂房，每栋2层，采用框架结构，承重500公斤/平方米，层高4.8米，全部楼层待盘活，合计面积9407.75平方米。	电子、服装、物流	租赁	杨坚 1392804****
4	珠海市斗门区	白蕉科技园白蕉南路	共有2栋厂房，每栋2层，采用框架结构，承重500公斤/平方米，层高4.8米，全部楼层待盘活，合计面积11000平方米。	电子、服装、物流	租赁	谢献星 1392690****
5	珠海市斗门区	白蕉科技园虹桥一路15号	共有1栋厂房，每栋4层，采用框架结构，承重500公斤/平方米，层高4.5米，全部楼层待盘活，合计面积4000平方米。	电子、服装、物流	租赁	张海宁 1581895****
6	珠海市斗门区	白蕉镇斗门港路	共有1栋厂房，每栋6层，采用框架结构，底层承重1000公斤/平方米，其余楼层承重500公斤/平方米，底层高5.5米，2层以上层高3.8米，全部楼层待盘活，合计面积7500平方米。	电子、服装	租赁	梁务慈 1376086****
7	珠海市高新区	珠海市金鼎金峰西路26号	占地10000平方米，可供应1700平方米，1栋，第3层，层高5米，承重500公斤。	仓库	租赁	郑晋 1370231****

8	珠海市高新区	珠海高新区创新海岸科技四路1号	2号楼西1层, 1095平方米, 层高4.5米	不限	租赁	胡经理 1587565****
9	珠海市高新区	珠海高新区创新海岸科技四路1号	2号楼西2层, 1181平方米, 层高4.5米, 承重500N/米	不限	租赁	胡经理 1587565****
10	珠海市高新区	珠海高新区创新海岸科技5路5号	茂智主楼一层, 1644.3平方米, 层高5.3米, 承重1000公斤, 局部2000公斤	不限	租赁	陈经理 1376034****
11	珠海市高新区	珠海高新区创新海岸科技5路5号	茂智主楼二层, 1644.3平方米, 层高4.5米, 承重600公斤	不限	租赁	陈经理 1376034****
12	珠海市高新区	珠海高新区创新海岸科技5路5号	茂智主楼四层, 1644.3平方米, 层高4.5米, 承重600公斤	不限	租赁	陈经理 1376034****
13	珠海市横琴新区	珠海市香洲区宝吉路288号	已建成厂房2栋, 空置厂房面积为16000平方米, 每栋有5层, 首层层高为6米、承重为3吨, 2-5层层高为5.5米、承重为1.5吨。	保税加工、 仓储	租赁	谢小姐 1868111****
14	珠海市横琴新区	珠海市香洲区联峰路343号	已建成厂房3栋, 空置厂房面积为15000平方米, 总栋数为3栋, 每栋有5层, 首层层高为6米、承重为3吨, 2-5层层高为5.5米、承重为1.5吨。	保税加工、 仓储	租赁	郭先生 1364297****
15	珠海市横琴新区	珠海市香洲区宝成路222号	园区占地33000平方米, 空置厂房8000平米, 其中6000平方米1栋一层, 层高16米, 承重3吨每平米; 局部四层, 2000平方米, 层高3.7米, 承重1吨每平方米。	保税仓储 物流、科研 实验, 无污 染组装、加 工	租赁	郝立中 1392690****
16	珠海市香洲区	南屏科技工业园屏北二路8号	层数:4; 层高:3.8米 空置面积:1200平方米; 空置层数:4无改造计划; 具体情况:一期厂房四楼, 电梯3吨, 3.8米, 每平方米承重500公斤	厂房	租赁	温小姐 1382307****
17	珠海市香洲区	南屏科技工业园屏北二路10号	层数:1; 层高:6米; 空置面积:1200平方米; 空置层数:1无改造计划; 具体情况:一期厂房一楼, 层高6米电梯3吨, 3.8米, 每平方米承重500公斤。	厂房	租赁	温小姐 1382307****

18	珠海市香洲区	南屏科技工业园屏北二路2号	一期厂房共4层,其中一楼层高6米,1200平方米,四楼1200平方米,无改造计划。二期,共5层,空置层数:1、4、5,层高:4.5米,空置面积:3638平方米,无改造计划。	厂房	租赁	温小姐 1382307****
19	珠海市香洲区	南屏科技工业园屏北二路1388号	共10层,一楼层高5.8米、其余楼层3.6米,空置面积:8000平方米,空置层数:8;无改造计划。	厂房	租赁	袁总 1370231****
20	珠海市香洲区	珠海市南屏科技园屏西十路8号	二期厂房共3层,层高:4.8米,空置面积:4600平方米(1层2200平方米,2层2400平方米);无改造计划。每栋楼两个电梯,电梯承重3吨。	厂房	租赁	吴先生 1390287****
21	珠海市香洲区	南屏科技工业园屏东四路245号	层数:8;层高:4米;空置面积:5275平方米;空置层数:3、6、8;无改造计划。具体情况:A栋3楼A区,1189平方米,部分装修;A栋3楼A区,1118平方米,有装修;A栋6楼A区,965平方米,有装修;A栋8楼整层,2003平方米,部分装修。	厂房	租赁	刘娟 1382568****
22	珠海市香洲区	三溪科创小镇发展中心华威路319号	层数:6;层高:3.7米;空置面积:500平方米;空置层数:2-3(25平方米*20间)无改造计划;具体情况:靠105国道第二排。	宿舍	租赁	林勇青 1372789****
23	珠海市香洲区	三溪科创小镇发展中心华威路319号	层数:5;层高:4.5米;空置面积:3000平方米;空置层数:2;无改造计划;具体情况:靠105国道第二排,承重500公斤。	工业物流	租赁	林勇青 1372789****
24	珠海市香洲区	三溪科创小镇发展中心华威路319号	层数:5;层高:7.9米;空置面积:1500平方米;空置层数:1;无改造计划;具体情况:靠105国道第二排,承重2吨	工业物流	租赁	林勇青 1372789****
25	珠海市香洲区	广东省珠海市前山商贸物流园永南路99号	层数:4;层高:2楼4.8米,3楼4.8米;空置面积:4200平方米;空置层数:2楼(2100平方米),3楼(2100平方米);无改造计划;具体情况:双货梯,承重3吨	厂房	租赁	郭经理 1392699****
26	珠海市香洲区	广东省珠海市前山商贸物流园永南路99号	层数:4;层高:1楼8米,3楼4.5米,4楼层高4.5米;空置面积:7500平方米;空置层数:1楼(2500平方米),3楼(2500平方米),4楼(2500平方米);无改造计划;具体情况:一货梯,一客梯,承重3吨	厂房	租赁	郭经理 1392699****

27	珠海市香洲区	三溪科创小镇发展中心华威路 619 号拓普科技园	层数:5; 层高:4.2 米; 空置面积:3000 平方米; 空置层数:1、4 层部分、5; 无改造计划; 具体情况:客梯 1 个, 货梯 1 个。货梯只到 3 楼, 载重 1.5 吨。	厂房	租赁	王文献 1802509****
28	珠海市香洲区	香洲区前山永南路 33 号 1 栋地下室一层仓库	层数:7; 层高:5 米; 空置面积:630 平方米; 空置层数:1; 无改造计划; 具体情况:靠 105 国道, 三座 3T 货梯. 分隔为 400 平方米和 230 平方米单元。	仓储	租赁	陈庆波 1330286****
29	珠海市香洲区	香洲区福永路 5 号物流中心	层数:1; 层高:6.8 米; 空置面积:2383 平方米; 空置层数:1; 无改造计划; 具体情况:靠 105 国道, 承重 3 吨/平方米, 有 2 部 2.5 吨货梯。	仓储	租赁	方先生 1390287****
30	珠海市香洲区	南屏科技工业园屏西二路 8 号	A 栋空置第 3 层面积约 1200 平方米, 层高 4.2 米; 无改造计划。	厂房	租赁	彭小姐 0756-3898153
汕尾市 (3 处)						
1	汕尾市陆河县	汕尾市陆河县河口镇新河工业园区陆河安星高新科技有限公司 1 号厂房、3 号厂房	1#厂房: 总面积 6587.93 平方米, 共三层, 1 层高 6 米, 2592 平方米, 二层高 4.5 米, 承重 1 吨, 三层高 4.5 米, 承重 800 公斤, 二、三层都是 1944 平方米, 天面层 107.93 平方米。整栋出租; 3#厂房: 4-6 层, 每层面积 2256.07 平方米, 层高 4.5 米, 承重 800 公斤, 整层出租。	非高噪音 非高污染 制造业	出租	张如祥 1365145****
2	汕尾市陆河县	汕尾市陆河县河口镇新河工业园区陆河安星高新科技有限公司 3 号厂房	3#厂房: 4-6 层, 每层面积 2256.07 平方米, 层高 4.5 米, 承重 800 公斤, 整层出租。	非高噪音 非高污染 制造业	出租	张如祥 1365145****
3	汕尾市海丰县	海丰县生态科技城内 YHQ-A09-06	厂房四: 占地面积: 1178.5 米 ² , 建筑面积: 5339.63 米 ² , 层数四层, 层高: 1 层 6 米, 2 层 4.5 米, 3 层 3.6 米, 4 层 3.6 米。	厂房	租赁	蔡卫民 1392469****
中山市 (10 处)						

1	中山市南朗镇	中山市南朗镇华南现代中医药城思邈路 28 号	可供应建筑面积约 10000 平方米, 2-4 层/4, 层高 4.5 米, 承重 500 公斤/平方米	工业	租赁	龙生 1382397****
2	中山市南朗镇	中山市南朗镇华南现代中医药城健硕街 2 号	5882 平方米 (5-13 楼), 层高 3.4 米, 承重 200 公斤/每平方	工业	租赁	梁为兰 0760-89738899
3	中山市南朗镇	中山市南朗镇华南现代中医药城健硕街 2 号	3291.46 平方米 (4-5 楼), 层高 4.45 米, 承重 500 公斤/每平方	工业	租赁	梁为兰 0760-89738899
4	中山市南朗镇	中山市南朗镇华南现代中医药城健硕街 2 号	2962.62 平方米 (5 楼), 层高 4.45 米, 承重 500 公斤/每平方	工业	租赁	梁为兰 0760-89738899
5	中山市三乡镇	中山市三乡镇乌石村“平埔”	占地面积: 24 亩 (16270.8 平方米); 可供应建筑面积: 12266.06 平方米; 共 2 栋, 层数分别 4、6; 首层层高: 4 米	工业	租赁/出售	郑家俊 1802202****
6	中山市三乡镇	中山市三乡镇茅湾村沿湾街 72-73 号	占地面积: 114 亩 (76114.6 平方米); 可供应建筑面积: 1008.35 平方米; 栋数: 2; 层数: 1; 首层层高: 4 米	物流	租赁	郑家俊 1802202****
7	中山市三乡镇	中山市三乡镇新圩管理区金湾路 2 号	7 层楼, 每层 1600 平方米。有土地使用证和房地产证	高科技产业	租赁	蒋文贵 1379895****
8	中山市三乡镇	前陇工业区成昌路 9 号	厂房 2 楼 1820 平方米	工业	租赁	李奕文 1392535****
9	中山翠亨新区	中山市翠亨新区和清路 16 号戴思乐科技园	土地与厂房属于自有物业, 可供租赁厂房约 10000 平方米, 办公室约 2000 平方米, 包括: 厂房共 5 层, 每层约 2300 平方米, 层高 3.9 米, 承重 700 千克/平方米; 办公室共 2 层, 每层约 1500 平方米。	高端机械装备等非劳动密集型生产企业, 各类设计研发企业等	租赁	吕秋华 1893870****

10	中山翠亨新区	中山市翠亨新区五桂路（原翠微道）10号	1、占地面积：26129.4平方米；2、可供应建筑面积：8905.2平方米；3、可供：2#厂房第2层及第6层部分，3#厂房第2层及第9层部分；4、层数层高：共六层，其中第1层为5.5米，其余层为4.5米；5、各层荷载：第1层为1吨/平方米，第2-6层为0.8吨/平方米。	精密制造	租赁	李雪新 1866440****
江门市（2处）						
1	江门市开平市	开平市翠山湖新区西湖二路1号南区	（E6幢）1440平方米、层高约4.2米，承重4KN/平方米	电子、大健康类	租赁	梁嘉慧 0750-2880848
2	江门市开平市	开平市翠山湖新区西湖二路1号南区	南区3座第二层（D2幢）2661.5平方米，层高约4.2米，承重4KN/平方米	电子、大健康类	租赁	梁嘉慧 0750-2880848
阳江市（1处）						
1	阳江市高新区	阳江高新区站港科技园工业七路五号	征地面积：4000平方米；可供应建筑面积：6400平方米；栋数：1栋，层数：两层，三层；层高：3.9/3.9米 承重400公斤	轻工制造 服装加工 新能源产业	租、售均可	孙成山 1342121****
湛江市（3处）						
1	湛江市经开区	湛江市经济技术开发区东海大道573号	10000平方米	工业	租赁	陈洁云 1892760****
2	湛江市吴川市	吴川产业转移工业园内	厂房9000平方米	工业	租赁	田经理 1353401****
3	湛江市吴川市	吴川产业转移工业园内	土地占地81亩和厂房16500平方米	工业	出售	邱总 1380924****

肇庆市（6处）						
1	肇庆市鼎湖区	广东省肇庆市鼎湖区新城工业区	厂房一约 21999.26 平方米，共 6 层，1 层高 6 米，2-6 层高 4.5 米。 厂房一副楼共 3 层，1 层高 6 米，2-3 层高 4.5 米	工业/商业	租赁	陈小姐 0758-2691284
2	肇庆市鼎湖区	广东省肇庆市鼎湖区新城工业区	厂房二约 8677.37 平方米，共 5 层，1 层高 6 米，2-5 层高 4 米	工业/商业	租赁	陈小姐 0758-2691284
3	肇庆市鼎湖区	广东省肇庆市鼎湖区新城工业区	厂房三约 3658.776 平方米，共 3 层，每层高 4 米	工业/商业	租赁	陈小姐 0758-2691284
4	肇庆市鼎湖区	广东省肇庆市鼎湖区新城工业区	仓库约 1994.3552 平方米。饭堂约 2368.8 平方米。宿舍 1.2.3 栋 约 7500 平方米	工业/商业	租赁	陈小姐 0758-2691284
5	肇庆市鼎湖区	广东省肇庆市鼎湖区新城工业区	1. 嘉辉厂房 C 栋 5192.61 平方米，共 6 层，1 层高 4 米，2-5 层高 3.4 米，6 层露台。 2. 嘉辉厂房 D 栋 5987.26 平方米。共 6 层，1 层高 4 米，2-5 层高 3.4 米，6 层露台。 合计二幢共 11179.87 方	工业	租赁	陈小姐 0758-2691284
6	肇庆市鼎湖区	鼎湖山永安镇兴盛四路	B6(占地 4296 平方米 5 层，总面积 21643 平方米 首层高 6 米，2-5 层层高 5 米，承重 700n/平方米)	工业/商业	租赁	周超贤 1367959****
清远市（1处）						
1	清远市高新区	广东清远高新技术产业开发区创兴二路 10 号	现有空置厂房建筑面积 2.6 万平方米，有 12 层分部在 7 栋厂房中， 层高 4-6 米，承重 1.2 吨/平方米	新材料/新 能源/电子 信息/生物 医药/装备 制造	租赁	周晓亮 1359028****

